

COMUNE DI PIEVE DEL CAIRO
Provincia di Pavia

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 12
in data 16/02/2026

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE PER PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO E DI BOLLO PER NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE.

PREMESSO che il sottoscritto ha assunto la Responsabilità del Servizio ed il connesso potere di adottare atti di gestione;

CONSIDERATO che è necessario garantire il pagamento delle imposte di registro e dell'imposta di bollo, per i contratti di locazione;

VISTO che in data 20/01/2026 è stato sottoscritto il contratto di locazione tra il Comune di Pieve del Cairo e la Sig.ra Z. L.

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, i contratti di locazione devono essere registrati entro 30 giorni dalla data di stipula;

CONSIDERATO CHE il mandato di pagamento deve essere effettuato a favore dell'Agenzia delle Entrate;

VISTA la spesa complessiva di € 195,00 in favore dell'Agenzia delle Entrate;

RITENUTO necessario procedere all'impegno e alla liquidazione delle somme dovute per la registrazione del contratto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il bilancio di previsione 2026-2028, esecutivo;

DETERMINA

1. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 195,00 sul capitolo 107007/1 del bilancio di previsione 2026-2028, esercizio finanziario 2026, per il pagamento dell'imposta di registro e dell' imposta di bollo relativa al contratto di locazione dell'alloggio comunale assegnato alla Sig.ra Z. L.;
2. **DI LIQUIDARE:**
€ 67,00 a titolo di imposta di registro;
€ 128,00 a titolo di imposta di bollo.
3. **DI AUTORIZZARE** l'Ufficio Ragioneria all'emissione del relativo mandato di pagamento a favore dell'Agenzia delle Entrate, mediante regolarizzazione del provvisorio di uscita;
4. **DI DARE ATTO** che la presente spesa è obbligatoria per legge e necessaria per la validità ed efficacia del contratto.
5. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto, munito dei relativi documenti giustificativi, al Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 184 - comma 3 - del D.Lgs. n. 267/2000;
6. **DI DISPORRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio e di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione sul portale previsti dagli artt. 37 del d. lgs. N. 33/2013 ed 1, comma 32 della legge n. 190/2012.

☐ **PARERI ED IMPEGNI:**

- ☐ Visto, si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile ed alla copertura finanziaria della presente.
- ☐ Il relativo impegno di spesa è stato annotato ai sensi del D. Lgs. n.267/2000
- ☐ Firmato, per quanto di propria competenza dal Responsabile del Servizio Finanziario
(Serena Montini)

Documento firmato in originale

Il Sindaco
Dott. Ing. Niccolò Capittini
Documento firmato in originale

Pubblicazione n. 81 del 17/02/2026