



COMUNE DI PIEVE DEL CAIRO
Provincia di Pavia

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

Anni 2026 - 2031

(Art. 4-bis, D.Lgs. n.6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 4-bis, D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149, recante "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n.42" al fine di verificare la situazione economico - finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo che decorre dal 25/05/2026.

Sulla base delle risultanze della presente relazione, il sindaco, che l'ha sottoscritta entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti, ove ne sussistano i presupposti.

L'esposizione dei dati è coerente con gli schemi già adottati per altri adempimenti di legge in materia per operare con essi un raccordo tecnico e sistematico e inoltre con la finalità di non aggravare ulteriormente il carico di adempimenti dell'ente.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al conto di bilancio 2025, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 29/04/2026 e al bilancio di previsione 2026, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 22/12/2025.

Il precedente Sindaco risulta aver sottoscritto la relazione di fine mandato, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 149/2011, che risulta regolarmente pubblicata nel sito istituzionale del comune e trasmessa alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1.1 Popolazione

Popolazione residente al 31/12/2025: 1.805

1.2.1 - Organi politici

1.2.1.1 - Giunta comunale

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Capittini Niccolò	25/05/2026
Vicesindaco (con delega a SERVIZI SOCIALI E SCUOLA)	Beccaria Ambrogia	25/05/2026
Assessore (con delega a LAVORI PUBBLICI, DECORO URBANO, VIABILITA' E BILANCIO)	Fredditori Roberto	25/05/2026

1.2.1.2 - Consiglio comunale

Con deliberazione di consiglio comunale n. 24 del 31/07/2026 è stato nominato il Presidente del Consiglio Comunale.

Carica	Nominativo	In carica dal
Presidente del consiglio comunale	GRIECO MARGHERITA	25/05/2026
Consigliere	BONIZZONI IRENE	25/05/2026
Consigliere	BERNARDOTTI GIUSEPPINA	25/05/2026
Consigliere	BERNARDOTTI GIUSEPPINA VIDALI SERENA	25/05/2026
Consigliere	ROSSANIGO LUIGI	25/05/2026
Consigliere	MARINELLI DAVIDE	25/05/2026
Consigliere	FACCIOLI FABIANA CLAUDIA	25/05/2026
Consigliere	CARAMELLA RICCARDO	25/05/2026

1.3.1 - Struttura organizzativa

1.3.1.1 - Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

	Nominativo
Vice Segretario	Dott.ssa Natale Angela Giovanna

Aree organizzative	Nominativo del responsabile
SERVIZIO SEGRETERIA AFFARI GENERALI PERSONALE	Capittini Niccolò
SERVIZIO DEMOGRAFICO CIMITERIALE	Capittini Niccolò
SERVIZIO FINANZIARIO TRIBUTI	Montini Serena
SERVIZIO POLIZIA LOCALE COMMERCIO SUAP	Armeli Rino Giuseppe
SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO	Moro Gabriele Giovanni
SERVIZI SOCIALI	Beccaria Ambrogia

1.3.1.2 - Numero totale personale dipendente

Dipendenti a tempo indeterminato: 6

1.4.1 - Condizione giuridica dell'Ente

Il comune di Pieve del Cairo non è stato commissariato ai sensi dell'art. 141, comma 1, let. C del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto è stato approvato nei termini di bilancio di previsione 2026/2028.

1.5.1 - Condizione finanziaria dell'Ente

L'Ente, nel mandato amministrativo precedente, non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, né il pre-dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL.

1.6.1 - Situazione di contesto interno / esterno

Non si riscontrano criticità evidenti.

1.2 - Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL

Si elencano i parametri obiettivi di deficitarietà all'inizio del mandato riferenti all'ultimo Rendiconto di Gestione approvato dall'Ente relativo all'esercizio 2025.

Allegato I) al Rendiconto - Parametri comuni

TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO - Anno 2025

COMUNE DI PIEVE DEL CAIRO	Prov.	PV
---------------------------	-------	----

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	☐ Si	☒ No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	☐ Si	☒ No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	☐ Si	☒ No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	☐ Si	☒ No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	☐ Si	☒ No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	☐ Si	☒ No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	☐ Si	☒ No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	☐ Si	☒ No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	☐ Si	☒ No
--	-----------------------------	--

PARTE II - SITUAZIONE FINANZIARIA DELL'ENTE

2.1 - Politica tributaria locale

2.1.1 - IMU

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 22/12/2025 sono state determinate, per l'anno 2026, le aliquote IMU come da prospetto riportato:

IMMOBILE	ALIQUOTA
Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,6 %
Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019	SI
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10)	0,1 %
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10)	1,06 %
Terreni agricoli	0,82 %
Aree fabbricabili	1,06 %
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	1,06 %

2.1.2 – Addizionale comunale all'Irpef

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 22/12/2025 è stata determinata l'aliquota dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche nella misura dello 0,8%, senza soglia di esenzione.

2.1.3 - Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 31/07/2026 sono state approvate le tariffe della tassa sui rifiuti per l'anno 2026, sulla base del Piano Economico Finanziario 2026-2029 con tasso di copertura pari al 100,00%.

2.2 - Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente

Alla data di insediamento della nuova Amministrazione risultano approvati i sottoelencati documenti contabili:

- Bilancio di previsione 2026 - 2028 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 22/12/2025 s.m.i.;
- DUP - Documento Unico di Programmazione 2026-2028 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 22/12/2025 s.m.i.;
- Rendiconto della gestione esercizio finanziario 2025 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 29.04.2025;

Entrate	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Accertato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Avanzo di amministrazione	382.523,09	79.752,30
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	25.551,35	26.016,94
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	272.085,41	285.832,69
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	0,00	0,00
1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.288.231,19	1.221.266,13
2 - Trasferimenti correnti	220.330,54	178.503,29
3 - Entrate extratributarie	336.521,58	346.373,92
4 - Entrate in conto capitale	97.260,90	50.900,00
5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00
6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00
7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	800.000,00
9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	334.565,57	731.500,00
Totale	2.957.069,63	3.720.145,27

Uscite	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00
1 - Spese correnti	1.565.744,68	1.741.014,21
2 - Spese in conto capitale	377.847,67	367.320,45
3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00
4 - Rimborso Prestiti	77.081,91	80.310,61
5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	800.000,00
7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	334.565,57	731.500,00
Totale	2.355.239,83	3.720.145,27

2.3 - Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026		
			2026	2027	2028
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	25.551,35	26.016,94	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	1.845.083,31	1.746.143,34	1.645.742,99	1.637.353,99
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	1.591.761,62	1.741.014,21	1.579.095,76	1.571.518,50
di cui:					
- fondo pluriennale vincolato		26.016,94	0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità			88.452,71	80.983,41	80.816,71
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	3.996,72	4.000,00	4.000,00	4.000,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	77.081,91	80.310,61	62.647,23	61.835,49
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
di cui Fondo Anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		197.794,41	0,00	0,00	0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto / definitivo per spese correnti	(+)	56.245,93	53.164,54	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00

M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (O=G+H+I-L+M)		254.040,34	0,00,00	0,00	0,00

2.4 - Equilibrio parte capitale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)	326.277,16	26.587,76		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	272.085,41	285.832,69	0,00	0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	97.260,90	50.900,00	47.900,00	47.900,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		0,00	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine		0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale		663.680,36	367.320,45	51.900,00	51.900,00
di cui fondo pluriennale vincolato di spesa		285.832,69	0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per acquisizioni di attività finanziarie		0,00	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale		3.996,72	4.000,00	4.000,00	4.000,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE (Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E)		35.939,83	0,00	0,00	0,00

2.5 - Equilibrio finale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (w = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y)		289.980,17	0,00	0,00	0,00

2.6 - Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
Equilibrio di parte corrente (O)		254.040,34	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	56.245,93	53.164,54		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		87.738,23	-53.164,54	0,00	0,00

2.7 - Gestione di competenza

L'ente presenta la seguente situazione di competenza:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO* 2026 - 2027 - 2028

ENTRATE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	926.015,63			
Utilizzo avanzo di amministrazione		79.752,30	0,00	0,00
<i>di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		311.849,63	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.195.052,73	1.221.266,13	1.221.008,00	1.220.508,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	237.090,41	178.503,29	129.774,07	123.552,07
Titolo 3 - Entrate extratributarie	348.102,40	346.373,92	294.960,92	293.293,92
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	200.046,01	50.900,00	47.900,00	47.900,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	1.980.291,55	1.797.043,34	1.693.642,99	1.685.253,99
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	800.000,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	765.138,79	731.500,00	728.500,00	728.500,00
Totale titoli	3.545.430,34	3.328.543,34	3.222.142,99	3.213.753,99
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	4.471.445,97	3.720.145,27	3.222.142,99	3.213.753,99
Fondo di cassa finale presunto	370.064,20			

SPESE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	1.872.419,97	1.741.014,21	1.579.095,76	1.571.518,50
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	554.166,26	367.320,45	51.900,00	51.900,00
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Totale spese finali	2.426.586,23	2.108.334,66	1.630.995,76	1.623.418,50
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	80.310,61	80.310,61	62.647,23	61.835,49
<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	800.000,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	794.484,93	731.500,00	728.500,00	728.500,00
Totale titoli	4.101.381,77	3.720.145,27	3.222.142,99	3.213.753,99
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	4.101.381,77	3.720.145,27	3.222.142,99	3.213.753,99

2.8 - Risultato di amministrazione dell'ultimo rendiconto di gestione approvato 2025

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				560.115,90
Riscossioni	(+)	720.184,02	2.069.211,55	2.789.395,57
Pagamenti	(-)	362.173,63	2.061.322,21	2.423.495,84
Saldo di cassa al 31/12	(=)			926.015,63
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31/12	(-)			0,00
Fondo di cassa al 31/12	(=)			926.015,63
Residui attivi	(+)	399.608,23	207.698,23	607.306,46
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
Residui passivi	(-)	186.294,59	293.917,62	480.212,21
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(-)			26.016,94
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(-)			285.832,69
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	(-)			0,00
Risultato di amministrazione al 31/12/2025	(=)			741.260,25

2.8.1 - Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025

Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025	245.521,05
Accantonamento residui perenti al 31/12/2025 (solo per le regioni)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e finanziamenti	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contenzioso	0,00
Altri accantonamenti	107.383,53
Totale parte accantonata (B)	357.152,58
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	74.971,65
Vincoli derivanti da trasferimenti	32.748,77
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	15.022,00
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata (C)	122.742,42
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	27.827,61
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	233.537,64
Se E è negativo, tale importo è scritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare	0,00

2.9 - Fondo cassa all'inizio del mandato

Tipo fondo	Importo
Vincolato	54.099,80
Non vincolato	545.257,97
Totale fondo di cassa	599.357,77

2.10 - Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	20.578,85	23.174,51	41.704,13	100.819,66	151.704,67	337.981,82
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	0,00	24.283,76	0,00	0,00	34.303,36	58.587,12
Titolo 3 - Entrate extratributarie	256,00	1.648,00	3.517,08	6.769,84	15.761,80	27.952,72
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	0,00	107.107,56	13.110,05	25.000,00	3.928,40	149.146,01
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	31.638,79	0,00	0,00	0,00	2.000,00	33.638,79
Totale generale	52.473,64	156.213,83	58.331,26	132.589,50	207.698,23	607.306,46

Residui passivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Spese correnti	4.817,90	3.681,94	1.936,83	11.953,75	207.991,05	230.381,47
Titolo 2 - Spese in conto capitale	25.847,75	22.144,82	0,00	53.729,63	85.123,61	186.845,81
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	60.978,21	1.084,33	11,25	108,18	802,96	62.984,93
Totale generale	91.643,86	26.911,09	1.948,08	65.791,56	293.917,62	480.212,21

2.11 - Indebitamento

2.11.1 - Indebitamento dell'ente

	2023	2024	2025
Residuo debito finale	1.427.642,46	1.347.270,21	1.270.188,30
Popolazione residente	1754	1782	1805
Rapporto tra residuo debito finale e popolazione residente	813,94	756,04	703,71

2.11.2 - Rispetto del limite di indebitamento

	2025	2026	2027	2028
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	3,02	3,04	3,02	2,89

2.12 - Anticipazioni di tesoreria

Importo massimo concedibile: 721.704,48, pari ai cinque dodicesimi delle entrate accertate nell'esercizio 2024 relativamente ai primi tre titoli di entrata del bilancio.

Il comune di COMUNE DI PIEVE DEL CAIRO non ha utilizzato anticipazione di tesoreria nel corso dell'esercizio 2026.

2.13 - Situazione patrimoniale

2.13.1 - Stato patrimoniale 2025 in sintesi

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	40.223,41	Patrimonio netto	4.656.938,96
Immobilizzazioni materiali	6.050.408,06	Fondo rischi e oneri	111.631,53
Immobilizzazioni finanziarie	2.252,26	Trattamento di fine rapporto	0,00
Rimanenze	0,00	Debiti	1.755.407,51
Crediti	361.785,41	Ratei e risconti e contributi agli investimenti	856.706,77
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		0,00
Disponibilità liquide	926.015,63		0,00
Ratei e risconti attivi	0,00		0,00
Totale	7.380.684,77	7.380.684,77	7.380.684,77

PARTE III

3.1 - Ricorso al fondo straordinario di liquidità (art. 1 D.L. n35 / 2013 convertito in L. n.64 / 2013)

L'ente ha non ha fatto ricorso a tale fondo

3.2 - Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'ente non ha fatto ricorso all'utilizzo di tali strumenti.

3.3 - Debiti fuori bilancio

Al momento di insediamento dell'amministrazione non vi sono debiti fuori bilancio riconosciuti o da riconoscere.

PARTE IV - Società controllate e/o partecipate

4.1 - Situazione delle società controllate al 31/12/2025

L'ente non ha società controllate.

4.2 - Situazione delle società partecipate al 31/12/2025

Si riporta di seguito l'elenco delle partecipazioni possedute dall'ente:

- Gal Lomellina S.r.l. – quota partecipazione 1,88%: l'ente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 29/09/2017 ha disposto la liquidazione della partecipazione posseduta a seguito dell'esaurimento della funzione per la quale Gal Lomellina S.r.l. era stato costituito, come disposto da Regione Lombardia. Gli enti partecipanti a Gal Lomellina S.r.l. sono in attesa della messa in liquidazione della società;
- Gal Risorsa Lomellina SCARL – quota di partecipazione 0,87%: il Comune di Pieve del Cairo partecipa con una quota di € 100,00 al capitale sociale del nuovo GAL costituito a seguito dell'ammissione del nuovo piano di sviluppo locale ad un finanziamento da parte di Regione Lombardia con decreto n. 7034 del 14/06/2017;
- ASM ISA S.p.A. – quota di partecipazione 0,02%: il Comune di Pieve del Cairo partecipa con una quota di € 431,00 al capitale della società (deliberazione di CC n. 14 del 29/03/2022).

PARTE V - Rilievi degli organismi esterni di controllo

5.1 - Rilievi della Corte dei Conti

- Attività di controllo

L'Ente nell'anno in corso e negli anni precedenti non è stato oggetto di deliberazioni, pareri, relazioni, sentenze in relazione a rilievi effettuati per gravi irregolarità contabili in seguito ai controlli di cui ai commi 166-168 dell'art. 1 della Legge 266/2005.

- Attività giurisdizionale

L'Ente non è stato oggetto di sentenze nell'anno in corso e negli anni precedenti.

5.2- Rilievi dell'Organo di Revisione

L'ente nell'anno in corso e negli anni precedenti non è stato oggetto di rilievi relativi a gravi irregolarità contabili.

Conclusioni

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di Pieve del Cairo, la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

Si allega inoltre alla presente relazione il piano di mandato elettorale proposto dall'Amministrazione attualmente in carica.

Pieve del Cairo, 11/08/2026



IL SINDACO

Dott. Ing. Niccolò Capittini

ELEZIONI AMMINISTRATIVE 24 - 25 MAGGIO 2026 PIEVE DEL CAIRO

PIEVE AL CENTRO

SEMPRE PIÙ VICINI

UFFICI COMUNALI PIÙ EFFICIENTI

Rafforzeremo il funzionamento degli Uffici Pubblici ampliando gli orari di apertura e ottimizzando l'organizzazione degli spazi a servizio dei cittadini.

COMUNE APERTO E ACCESSIBILE

Confermeremo il ricevimento del Sindaco e dei Consiglieri comunali nelle giornate di martedì e sabato mattina.

GESTIONE RESPONSABILE DELLE RISORSE

Proseguiremo nel percorso di razionalizzazione ed efficientamento della spesa comunale.

IL FOGLIO PIEVESE

Continuerà l'esperienza del Foglio Pievelese come strumento di informazione e comunicazione con la cittadinanza.

INFORMAZIONE DIGITALE SUL TERRITORIO

Prevediamo l'installazione di Punti Informativi Digitali per facilitare l'accesso ai servizi e alle informazioni comunali.

PUNTI WI-FI

Prevediamo l'installazione di Punti Wi-Fi ad accesso gratuito.

PIEVE PIÙ BELLA

PIEVE SEMPRE PIÙ PULITA

Rafforzeremo le attività di pulizia del territorio, installando nuovi cestini per deiezioni canine e mozziconi. A queste azioni affiancheremo l'inasprimento delle sanzioni e una campagna di sensibilizzazione per contrastare il degrado dei marciapiedi.

PIEVE PIÙ FUNZIONALE

Prevediamo l'ulteriore installazione di nuovi arredi urbani, come panchine e cestini, e di ulteriori rastrelliere per biciclette, per rendere gli spazi pubblici ancora più accoglienti e funzionali.

PIEVE PIÙ ILLUMINATA

Interverremo per il potenziamento e l'ammodernamento dell'illuminazione pubblica, anche attraverso l'accesso a specifici bandi di finanziamento.

SERVIZI IGIENICI PUBBLICI

Realizzeremo nuovi servizi igienici pubblici a supporto del mercato e degli eventi di intrattenimento.

SCUOLA E ISTRUZIONE

ASILO NIDO

Continueremo a investire nel nuovo Asilo Nido, ampliando le attività e attivando convenzioni con Enti Locali limitrofi per migliorare il servizio.

TRASPORTO SCOLASTICO

Potenziamento del servizio di trasporto per bambini e ragazzi verso i plessi scolastici di Pieve.

MENSA SCOLASTICA DIGITALE

Digitalizzeremo i buoni mensa per consentire alle famiglie l'acquisto a distanza, evitando la necessità di recarsi in Comune.

SUPPORTO ALLE FAMIGLIE

Istituzione di un contributo per l'acquisto dei libri della scuola secondaria di primo grado.

INFRASTRUTTURE SCOLASTICHE

- Manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture scolastiche per garantire il decoro e la sicurezza dei ragazzi.
- Potenziamento delle connessioni Internet con Fibra Ottica
- Ristrutturazione della Palestra, previo accesso ai bandi di finanziamento relativi
- Efficientamento energetico dei plessi scolastici (Conto Termico 3.0) per ridurre l'impatto dei costi energetici e migliorare il confort della struttura.

CULTURA E ASSOCIAZIONI

BIBLIOTECA

Intendiamo rafforzare il ruolo della Biblioteca, consentendone l'autonomia patrimoniale per permettere l'accesso a bandi pubblici e finanziamenti privati e sostenere lo sviluppo delle attività della Commissione e della Biblioteca stessa.

CORSI DI LINGUA INGLESE

Attivazione di corsi di lingua inglese in convezione con scuola di lingue

SCUOLA CIVICA DI MUSICA PIEVESE

Potenziamento delle attività della Scuola Civica di Musica Pieve, con l'introduzione di agevolazioni dedicate alle famiglie.

ASSOCIAZIONI

Sosterremo le associazioni del territorio attraverso contributi pubblici al finanziamento delle attività e la prosecuzione dei lavori della Consulta delle Associazioni.

SAGRA PATRONALE E TURISMO LENTO

Valorizzazione della Sagra Patronale e degli eventi collegati al Giubileo, come strumenti di promozione del territorio e di socialità.

SALA POLIFUNZIONALE "A. SONVICO"

Revisione del regolamento della Sala Polifunzionale per garantirne decoro, sicurezza e una migliore fruizione.

AMBIENTE E ANIMALI

RACCOLTA R.S.U. E PIAZZOLA ECOLOGICA

Proseguiremo nel potenziamento della raccolta differenziata, attivando la raccolta domiciliare del verde e degli ingombranti. Interverremo inoltre sulla riqualificazione della piazzola ecologica, ampliandone l'apertura con frequenza bisettimanale, in attuazione del contratto già stipulato con ASM Vigevano.

CONTRASTO AI RIFIUTI E ALL'AMIANTO

Emaneremo ordinanze specifiche contro l'abbandono dei rifiuti sul territorio e promuoveremo l'attività delle Guardie Ecologiche Volontarie. Parallelamente, rafforzeremo il monitoraggio e la sensibilizzazione della cittadinanza sul tema della rimozione dell'amianto.

DISSESTO IDROGEOLOGICO

Aggiornamento costante dei piani di emergenza ambientale contro il dissesto idrogeologico, in collaborazione con la Protezione Civile.

PLASTIC FREE

Promuoveremo un progetto finalizzato all'eliminazione della plastica in tutti i luoghi di pertinenza comunale.

VETERINARIO LOCALE E TUTELA DELLE COLONIE FELINE

Indiremo un bando di locazione per l'insediamento di un veterinario sul territorio e rafforzeremo la collaborazione con ATS per la sterilizzazione delle colonie feline.

SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE ABITATIVE

SVILUPPO INDUSTRIALE E COMMERCIALE – NUOVO PGT

Procederemo con l'adozione del nuovo PGT per favorire l'insediamento di un'area industriale, a supporto delle interlocuzioni già avviate per nuovi insediamenti produttivi.

ATTIVITÀ COMMERCIALI

Intendiamo rafforzare il Distretto del Commercio e confermare a tempo indeterminato l'azzeramento del costo dei plateatici pubblici.

CONTRIBUTI PER NUOVE ATTIVITÀ

Confermeremo il contributo a fondo perduto, già attivato con successo nel mandato in corso, fino a 2.000 euro a rimborso delle spese di costituzione di una nuova impresa in tutti i settori, raddoppiato per le attività avviate da giovani sotto i 35 anni.

PROMOZIONE DELLE ATTIVITÀ AGRICOLE

Valorizzazione dei prodotti agricoli del territorio, sostenendo le imprese locali nel posizionamento sul mercato.

POLITICHE ABITATIVE – ACQUISTO DELLA PRIMA CASA

Finanziamento di un contributo a fondo perduto per l'acquisto di abitazioni di proprietà, pari a 1.000 euro a rimborso delle spese notarili documentate.

POLITICHE SOCIALI E GIOVANI

ASSISTENZA SOCIALE

Proseguiremo nel monitoraggio delle situazioni di fragilità presenti sul territorio, rafforzando ulteriormente il servizio di Assistenza Sociale.

PROGETTO PIEVE MILLENNIAL

Istituzione di una Commissione Consiliare che possa essere luogo di confronto e di proposta per le attività indirizzate ai Millennial e alle loro famiglie.

BANCO ALIMENTARE, CARITAS, ACLI E AUSER

Sosterremo le attività del Banco Alimentare, di Caritas, ACLI e Auser, riconoscendone il ruolo fondamentale nel supporto alla comunità.

ANZIANI: VILLEGGIATURA E GINNASTICA DOLCE

Conferma e potenziamento dei soggiorni di villeggiatura e termali a prezzi calmierati, insieme all'attivazione di attività sportive di ginnastica dolce.

DISABILITÀ

Interlocuzione con soggetti privati per l'apertura di un nuovo Centro Diurno per persone con disabilità e prosecuzione degli interventi per la rimozione delle barriere architettoniche, con il rafforzamento delle attività di supporto alle persone con disabilità e alle loro famiglie.

CENTRO RICREATIVO PER ANZIANI

Lavoreremo alla creazione di un nuovo centro ricreativo per anziani e terza età, come punto di riferimento e di coesione sociale.

SUPPORTO AI GIOVANI

Attività di orientamento e indirizzo nella ricerca di lavoro, sostegno all'imprenditoria giovanile e promozione del Servizio Civile Universale.

BORSE DI STUDIO

Potenziamento e ampliamento delle borse di studio attraverso ulteriori stanziamenti comunali e il coinvolgimento di sponsor privati.

SUPPORTO ALLE ATTIVITÀ PARROCCHIALI

Garantiremo il supporto economico e logistico necessario alla Parrocchia per il funzionamento delle attività promosse sul territorio.

CENTRI ESTIVI E ATTIVITÀ SPORTIVE

Integrazione dell'offerta dei Centri Estivi per bambini e ragazzi e attivazione di nuove attività sportive in convenzione con il Comune.

RIQUALIFICAZIONE SPAZI EX-COOP

Perfezionamento della concessione gratuita con la Cooperativa Ferrovieri Voghera per la riqualificazione e la destinazione a finalità sociali dei locali ex-Coop.

FRAZIONI

CONSULTA DELLE FRAZIONI

Istituiremo un luogo stabile di confronto e dialogo tra l'Amministrazione Comunale e le realtà più distanti dal centro principale.

POTENZIAMENTO DELLA RETE DI TELECAMERE

Estenderemo progressivamente la rete di videosorveglianza alle aree delle frazioni attualmente non coperte.

MANUTENZIONE STRADE E ARREDI URBANI

Interverremo con la riasfaltatura dei tratti stradali più ammalorati e con l'installazione di nuovi arredi urbani per migliorare il decoro.

VALORIZZAZIONE CASCINE E STRADE BIANCHE

Valorizzeremo il patrimonio rurale e la rete delle strade bianche attraverso l'installazione di segnaletica dedicata

CIMITERI

MANUTENZIONE DELLE AREE CIMITERIALI

Interventi di manutenzione straordinaria delle recinzioni perimetrali delle aree cimiteriali.

ATTRAVERSAMENTI SICURI – CIMITERO DEL CAPOLUOGO

Realizzazione di punti di attraversamento sicuri per migliorare il collegamento con il Cimitero del Capoluogo.

NUOVO LOTTO DI LOCULI

Procederemo alla costruzione di un nuovo lotto di loculi all'interno del Cimitero del Capoluogo, da finanziare attraverso il sistema di concessione preventiva.

MESSA IN SICUREZZA DELLE CAPPELLE

Interventi di messa in sicurezza e ripristino delle cappelle deteriorate presenti nei diversi cimiteri del territorio.

ILLUMINAZIONE

Miglioramento dell'illuminazione delle aree cimiteriali per garantire maggiore sicurezza e decoro.

INFRASTRUTTURE VIABILITÀ E TRASPORTI

PIAZZA CORTE GRANDE E AREA MERCATALE

Intendiamo procedere alla riqualificazione completa di Piazza Corte Grande e della relativa area mercatale. (progetto già avviato nel mandato in corso)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA SALA POLIFUNZIONALE “A. SONVICO”

Interventi di manutenzione straordinaria della Sala Polifunzionale, con lavori di ristrutturazione necessari (servizi igienici, intonaci e altri interventi).

RIQUALIFICAZIONE AREA EX-CONSORZIO

A seguito della donazione ricevuta nel corso del mandato, procederemo alla riqualificazione dell'area ex-Consortio.

COMPLETAMENTO AREA PARCO GIOCHI

Completamento della riqualificazione dell'area del Parco Giochi, già avviata per alcune parti nel mandato in corso.

RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO

Riqualificazione del campo sportivo attraverso finanziamenti dedicati, anche tramite il Credito Sportivo.

PIANO ASFALTI

Proseguiremo con l'asfaltatura a rotazione delle vie cittadine, con particolare attenzione alle criticità e alle frazioni.

SISTEMI DI RALLENTAMENTO DEL TRAFFICO

Installazione di ulteriori rallentatori (dossi) nei punti critici segnalati dai cittadini.

MESSA IN SICUREZZA DELLA STATALE 211

Interventi di messa in sicurezza nei punti più critici della viabilità sulla Statale 211 per rallentare la circolazione e ottimizzare la visibilità in uscita.

RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI

Installazione di colonnine per la ricarica dei veicoli elettrici.

TRASPORTO PUBBLICO

Proseguiremo l'interlocuzione con tutti i soggetti coinvolti per migliorare la gestione del trasporto pubblico sul territorio.

ACQUA PIÙ PULITA

Rafforzare ulteriormente l'interlocuzione con Pavia Acque per migliorare la qualità dell'acqua distribuita.

SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

PROTEZIONE CIVILE

Sostegno e ulteriore potenziamento delle attività della Protezione Civile, con il completamento della nuova sede.

RETE DI TELECAMERE

Potenziamento della rete di videosorveglianza esistente ed estensione della copertura attraverso l'accesso a specifici bandi di finanziamento.

CASERMA DEI CARABINIERI

Supporto all'Arma dei Carabinieri per i lavori di ristrutturazione della Caserma, confermata sul territorio comunale.